

**Кадастровая палата Волгограда разъяснила изменения в порядке получения сведений из реестра недвижимости с 1 января 2023 года**

**Кадастровая палата по Волгоградской области рассказывает об изменениях в законодательстве, согласно которым с 1 января 2023 года запрос сведений из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) в рамках межведомственного взаимодействия будет осуществляться в электронной форме.**

В соответствии с внесенными изменениями\*, сведения из ЕГРНорганы государственной власти и местного самоуправления, страховые организации и т.д. будут запрашивать и получать только в электронной форме. Запросы для получения сведений должны быть составлены в форме электронных документов и подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью.

Особое внимание обращаем на заполнение форм запросов: представленные не по установленной форме запросы будут считаться неполученным и соответственно не будут рассмотрены, о чем заявителя уведомят в течение трех рабочих дней.

При этом в порядке оперативно-розыскной деятельности правоохранительные и другие органы по запросу могут получить копии правоустанавливающих и иных документов, содержащихся в реестровых делах в форме документов на бумажном носителе или электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" либо иных технических средств связи, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия.

*«Созданные электронные документы в обязательном порядке заверяются усиленной квалифицированной электронной подписью, что обеспечивает их юридическую значимость, в том числе, при предоставлении сведений из ЕГРН в виде копий документов.* *Для хранения оцифрованных архивных документов создана информационная система, которая обеспечивает высокую степень сохранности электронных документов и позволяет оперативно использовать любой документ»*, – отмечает **заместитель директора Кадастровой палаты по Волгоградской области Игорь Ким.**

\*часть 4 статьи 18 Федерального закона от 30.04.2022 № 120-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

С уважением,

Голикова Евгения Валерьевна,

специалист по взаимодействию со СМИ

Роскадастра по Волгоградской области

Tel: 8 (8442) 60-24-40 (2307)

e-mail: ekz\_34@mail.ru

Мы [ВКонтакте](https://vk.com/34kadastr), [Одноклассники](https://ok.ru/group/68850591924271), [Телеграм](https://t.me/fkp34vlg)